

ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ЗОДЧИЙ»

ИНН 5321203837, ОГРН 1205300003259

173003, г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, 22, помещение 7

***Заключение строительно-технической экспертизы
многоэтажного нежилого здания по адресу: Новгородская
область, Окуловский район, п.г.т. Кулотино, пр.
Советский, д. 2.***



Генеральный директор С.Г. Шанталов



***Великий Новгород
2022***

Эксперт (специалист) Шанталов Спартак Геннадьевич, образование высшее специальное (диплом Новгородского государственного университета имени Ярослава Мудрого, серия БВС № 0097212 от 18 июня 1996 г. по специальности промышленное и гражданское строительство), общий стаж работы по специальности – 26 лет, специальный (строительный контроль и экспертиза) - 10 лет, номер в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования № И-071643, произвел обследование многоэтажного нежилого здания по адресу: Новгородская область, Окуловский район, п.г.т. Кулотино, пр. Советский, д. 2.

Цель обследования

Целью обследования является определение технического состояния многоэтажного нежилого здания и возможность использования данного здания по назначению по адресу: Новгородская область, Окуловский район, п.г.т. Кулотино, пр. Советский, д. 2.

Перечень использованных нормативно-технических документов и литературы

1. Федеральный закон Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
2. Градостроительный Кодекс Российской Федерации.
3. Гражданский Кодекс Российской Федерации
4. Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 29.07.2017) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 29 июля 2017 года).
5. Постановление Правительства РФ от 26 декабря 2014 г. N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями и дополнениями) редакции Постановления Правительства Российской Федерации № 1033 от 29.09.2015 г.
6. ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».
7. СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»

8. СП 48.13330.2011 «Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»

9. СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями №1, 3)»

10. РД 03-606-03. «Инструкция по визуальному и измерительному контролю»

Термины и определения

СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений» определяет следующие термины и определения:

Обследование — комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров, характеризующих эксплуатационное состояние, пригодность и работоспособность объектов обследования и определяющих возможность их дальнейшей эксплуатации или необходимость восстановления и усиления;

Дефект — отдельное несоответствие конструкций какому-либо параметру, установленному проектом или нормативным документом (СНиП, ГОСТ, ТУ, СН и т.д.);

Повреждение — неисправность, полученная конструкцией при изготовлении, транспортировании, монтаже или эксплуатации;

Поверочный расчет — расчет существующей конструкции по действующим нормам проектирования с введением в расчет полученных в результате обследования или по проектной и исполнительной документации геометрических параметров конструкции, фактической прочности строительных материалов, действующих нагрузок, уточненной расчетной схемы с учетом имеющихся дефектов и повреждений;

Критерии оценки — установленное проектом или нормативным документом количественное или качественное значение параметра, характеризующего прочность, деформативность и другие нормируемые характеристики строительной конструкции;

Категория технического состояния — степень эксплуатационной пригодности строительной конструкции или здания и сооружения в целом, установленная в зависимости от доли снижения несущей способности и эксплуатационных характеристик конструкций;

Оценка технического состояния — установление степени повреждения и категории технического состояния строительных конструкций или зданий и сооружений в целом на основе сопоставления фактических значений количественно оцениваемых признаков со значениями этих же признаков, установленных проектом или нормативным документом;

Нормативный уровень технического состояния — категория технического состояния, при котором количественное и качественное значение параметров всех критериев оценки технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений соответствуют требованиям нормативных документов (СНиП, ТСН, ГОСТ, ТУ и т.д.);

Исправное состояние — категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся отсутствием дефектов и повреждений, влияющих на снижение несущей способности и эксплуатационной пригодности;

Работоспособное состояние — категория технического состояния, при которой некоторые из численно оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта, норм и стандартов, но имеющиеся нарушения требований, например, по деформативности, а в железобетоне и по трещиностойкости, в данных конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и несущая способность конструкций, с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений, обеспечивается;

Ограниченно работоспособное состояние — категория технического состояния конструкций, при которой имеются дефекты и повреждения, приведшие к некоторому снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения и функционирование конструкции возможно при контроле ее состояния, продолжительности и условий эксплуатации;

Недопустимое состояние — категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся снижением несущей способности и эксплуатационных характеристик, при котором существует опасность для пребывания людей и сохранности оборудования (необходимо проведение страховочных мероприятий и усиление конструкций);

Аварийное состояние — категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения (необходимо проведение срочных противоаварийных мероприятий);

Степень повреждения — установленная в процентном отношении доля потери проектной несущей способности строительной конструкцией;

Несущие конструкции — строительные конструкции, воспринимающие эксплуатационные нагрузки и воздействия и обеспечивающие пространственную устойчивость здания;

Нормальная эксплуатация — эксплуатация конструкции или здания в целом, осуществляемая в соответствии с предусмотренными в нормах или проекте технологическими или бытовыми условиями;

Эксплуатационные показатели здания — совокупность технических, объемно-планировочных, санитарно-гигиенических, экономических и эстетических характеристик здания, обуславливающих его эксплуатационные качества;

Исследовательская часть

Исследуемый объект расположен по адресу: Новгородская область, Окуловский район, п.г.т. Кулотино, пр. Советский, д. 2.

Окуловский район расположен во II климатическом районе со сравнительно холодной зимой и теплым летом. Абсолютный минимум температур составляет минус 45 °С (январь). Абсолютный максимум температур – плюс 34 °С (июль). Средняя температура самого холодного месяца – январь – минус 8,6 °С, самого теплого – июля – плюс 17,3 °С. Продолжительность периода с отрицательной среднесуточной температурой составляет 143 суток. Вес снегового покрова 180 кгс/м².

Среднегодовое количество осадков 608 мм. Относительная влажность воздуха 85%. Зона влажности нормальная.

Господствующие ветра юго-западные. Средняя скорость 5-6 м/сек. Ветровое давление 23 кгс/м².

Визуальный осмотр

Обследуемый объект представляет собой многоэтажное нежилое здание, состоящее:

1. Фундамент – ленточный бутовый с заполнением пустот цементно-

песчаным раствором.

2. Стены – выполнены из керамического плотного кирпича с оштукатуриванием внутри и снаружи.

3.Перекрытия- выполнены по комбинированное схеме, межэтажные перекрытия в отдельных частях монолитные железобетонные и деревянные по деревянным и металлическим балкам.

4. Кровля- скатная по деревянной стропильной системе.

1. Фундамент

Фундаменты- представляют собой ленточный бутовый фундамент, с крупностью бута до 300 мм и с заполнение швов цементно-песчаным раствором. Толщина фундаментной ленты составляет от 700 до 850 мм, что обеспечивает полноценное размещение вертикальных несущих конструкций в разных частях здания в границах верхнего обреза фундаментной ленты. В ходе визуального осмотра видимых частей конструкций фундамента обнаружен ряд поверхностных повреждений плоскостей элементов, а именно:

1. Изменения цвета конструкции под воздействием атмосферных осадков.
2. Растрескивание и образование незначительных отслоений материала.
3. Загрязнения поверхности фундамента биологическими вредителями (мох, плесень, грибковые образования)

С целью проверки физико-технических свойств материала фундамента бутового использовался прибор неразрушающего контроля прочности материала «Оникс - 2,5». Результаты проверки прочности по 3 контрольным точкам открытых плоскостей фундаментного блока представлены в таблице 1.

Таблица 1

№	Расположение контрольной точки	Показания прибора, кг/см ²	Средняя прочность, кг/см ²
1	Боковая плоскость бутового фундамента	241,0 252,0 244,6	245,8
2	Боковая плоскость бутового фундамента	249,3 245,0 250,0	248,1
3	Боковая плоскость бутового фундамента	251,0 245,0 248,0	248,0



Показания прибора

По результатам проверки прочности можно заключить, что бетон, примененный для устройства ленточных бутовых фундаментов, соответствует требованиям класса бетона В15, что является допустимым для применения в данных типах конструкций.

Глубина заложения фундаментов не определялась ввиду отсутствия необходимости, согласно техническому заданию, а также ввиду отсутствия каких-либо дефектов и повреждений, свидетельствующих о снижении надежности и эксплуатационной пригодности конструкций фундаментов.

Общее техническое состояние фундамента – работоспособное.



Общий вид на поверхность фундамента

2. Стены

Стены выполнены из красного плотного керамического кирпича с различными датами производства. Финишные покрытия стен выполнены в виде многослойной штукатурки с последующей окраской масляными либо водоземлемыми лакокрасочными составами. Толщина внутренних кирпичных перегородок и стен колеблется от 120 до 640 мм. Штучный материал конструкций стен уложен с порядовой перевязкой швов на цементно-песчаном связующем. Во многих местах наблюдается выпадение материала швов из общего массива стен, глубина опустошения шва составляет до 15 мм, что свидетельствует о невысокой адгезии связующего материала с кирпичом.



Внутренняя поверхность стены

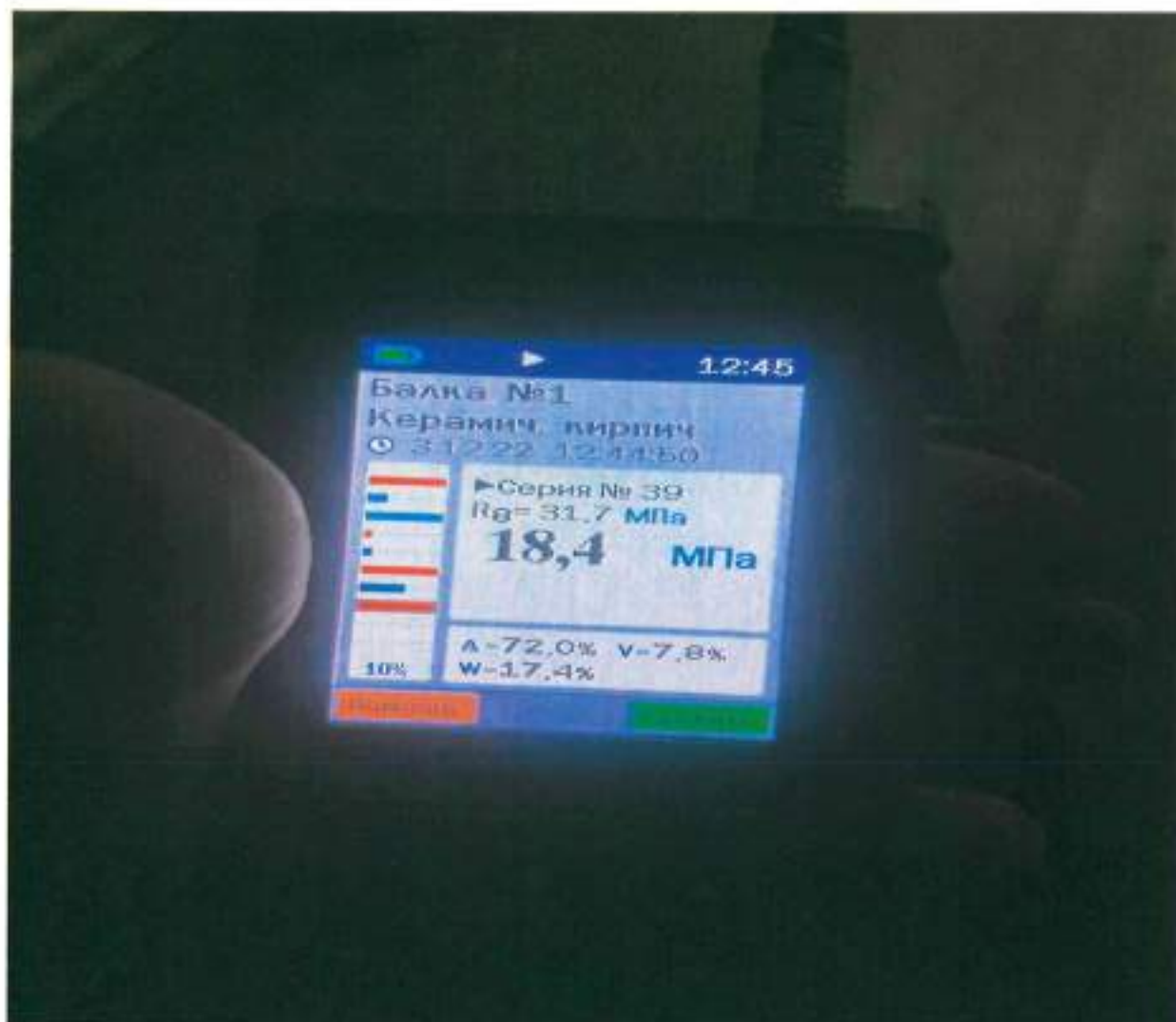
С целью определения физико-технических свойств материалов конструкций был применен неразрушающий способ контроля с помощью прибора «Оникс 2,5». Результаты испытаний приведены в таблице 2.

Таблица 2

№	Расположение точки	Показание прибора кг/см ²	Средняя прочность кг/см ²
1	Наружная плоскость стены	184,0 180,0 182,0	182,0
2	Внутренняя плоскость стены	178,0 185,0 186,0	183,0
3	Внутренняя плоскость стены	175,0 179,0 180,0	178,0

По результатам полученных испытаний можно определить, что штучный материал (кирпич), примененный для возведения внутренних и наружных несущих стен, отвечает по прочности требованиям, предъявляемым к

штучным элементам (кирпичу) марки М 150, что является достаточным к применению в данных типах конструкции (несущие стены).



Показания прибора

Повсеместно наблюдаются отдельные участки стен, выполненные из красного плотного кирпича, произведенного в период, последующем за сроком возведения сооружения, что свидетельствует о многократных текущих ремонтах сооружения, а также возведение и устройство перегородочных элементов ввиду необходимости из-за технического процесса, протекающего внутри помещения.

Декоративные штукатурные покрытия стен повсеместно утратили эксплуатационную пригодность ввиду множественного отслоения и выпадения отдельных частей покрытия, как снаружи, так и внутри здания. С целью предотвращения чрезвычайных ситуаций, провоцирующих угрозу жизни и здоровью граждан, необходимо в кратчайшие сроки установить сигнальные ограждения, препятствующие свободному проходу граждан к стенам сооружения в местах с поврежденными участками штукатурного

покрытия. Ширина, на которую следует устанавливать сигнальные ограждения, от внешнего периметра сооружения должна составлять не менее $\frac{1}{4}$ высоты сооружения в каждом конкретном месте, но не менее двух метров от внешней стены сооружения.

Внутренние перегородки, а также несущие стены получили повреждения декоративных штукатурных и лакокрасочных покрытий ввиду многократных протечек кровли. В местах протечек образовались вздутия и шелушения отделочных лакокрасочных слоев. Кроме того, наблюдаются грибковые образования на поверхности стен и потолков.



Повреждения отделочных слоев стен

Общее техническое состояние вертикальных несущих конструкций (стен) – работоспособное.

3. Перекрытия

Перекрытия выполнены по комбинированной схеме и представляют собой:

1. Деревянные по деревянным балкам с оштукатуриванием по сборной деревянной обрешетке (дрань).
2. Монолитные железобетонные, выполненные путем заливки

подвижной бетонной смеси непосредственно на строительной площадке в подготовленную форму (опалубку, с установленными арматурными каркасами(арматура).

В ходе визуального осмотра перекрытий были выявлены следующие дефекты и повреждения, а именно:

Деревянные перекрытия получили повсеместные повреждения, выраженные частичным или полным обрушением штукатурных слоев, утратой несущей способности деревянных балок перекрытия. Ввиду многократных протечек кровли перекрытия имеют поражённые участки, выраженные гниением и грибковыми образованиями в теле, а также на поверхности балок. При тактильном контакте бревна перекрытий разрушаются либо вовсе отрываются небольшими кусками с тела бревна. В местах опирания перекрытия на кирпичную кладку отсутствует какая-либо гидроизоляция, в связи с чем опорные части деревянных элементов утратили свои физико-технические свойства. При проверки общей жесткости деревянных перекрытий отдельных помещений третьего этажа путем воздействия динамической нагрузки, возникающей от веса величиной 80 кг (1 человек), наблюдаются значительные вертикальные перемещения плоскости перекрытия, что свидетельствует о существенном снижении жесткостных характеристик перекрытия.

Монолитные железобетонные перекрытия представляют собой единую конструкцию, выполненную в условиях строительной площадки. В период возведения обследуемого здания сборные железобетонные конструкции перекрытий не имели достаточно широкой области применения, поэтому в большинстве случаев для создания горизонтальных несущих конструкций (перекрытий) использовался монолитный железобетон, выполняемый на месте строительства и набравший физико-технические свойства искусственного камня в условиях строительной площадки. Поэтому характерной чертой монолитных перекрытий первой половины 20 века является невысокая прочность (до 200 кг/см²) и наличие гладкой арматуры (класс A1) в качестве несущего стержневого каркаса. Все указанные факты ведут к невысокой несущей способности и низкой жесткости конструкции.

С целью определения физико-технических свойств материалов конструкций был применен неразрушающий способ контроля с помощью прибора «Оникс 2,5». Результаты испытаний приведены в таблице 3.

Таблица 3.

№	Расположение точки	Показание прибора кг/см ²	Средняя прочность кг/см ²
1	Нижняя плоскость плиты перекрытия	186,0 195,0 189,0	190,0
2	Нижняя плоскость плиты перекрытия	188,0 193,0 199,0	193,3
3	Нижняя плоскость плиты перекрытия	190,0 196,0 202,0	196,0

По результатам проверки прочности материала плит перекрытия, установлено, что монолитный бетон, примененный при изготовлении плит перекрытия, отвечает требованиям, предъявляемым к классу В15, что является ограниченно-допустимым для использования в данном типе конструкций (плиты перекрытия)

Общее техническое состояние горизонтальных несущих конструкций (плиты перекрытия) –ограничено-работоспособное.

4.Кровля

Кровля здания представляет собой многоскатную сложную конструкцию, выполненную из металлического листа на фальцевом соединении, уложенную по деревянной обрешетке. Основными несущими элементами стропильной системы являются линейные конструкции округлой формы (бревна), посредством которых организована скатная система сброса атмосферных осадков. Входе визуального осмотра конструкций кровли были обнаружены множественные повреждения и недостатки существующей конструкции, а именно:

1. Гидроизоляционное покрытие кровли (металлические листы) уложены на поверхность деревянной обрешетки без создания дополнительного паро-гидроизоляционного слоя, препятствующего переувлажнению деревянных элементов обрешетки, а также исключаяющего возможность проникновения избытков конденсатной влаги в конструкцию чердачного перекрытия.

2. Деревянные элементы стропильной системы (прогоны, стропильные ноги, мауэрлат, обрешетка) установлены без какой-либо гидроизоляции в местах соприкосновения с каменными материалами, а также не содержат каких-либо следов огнебиозащитных покрытий.

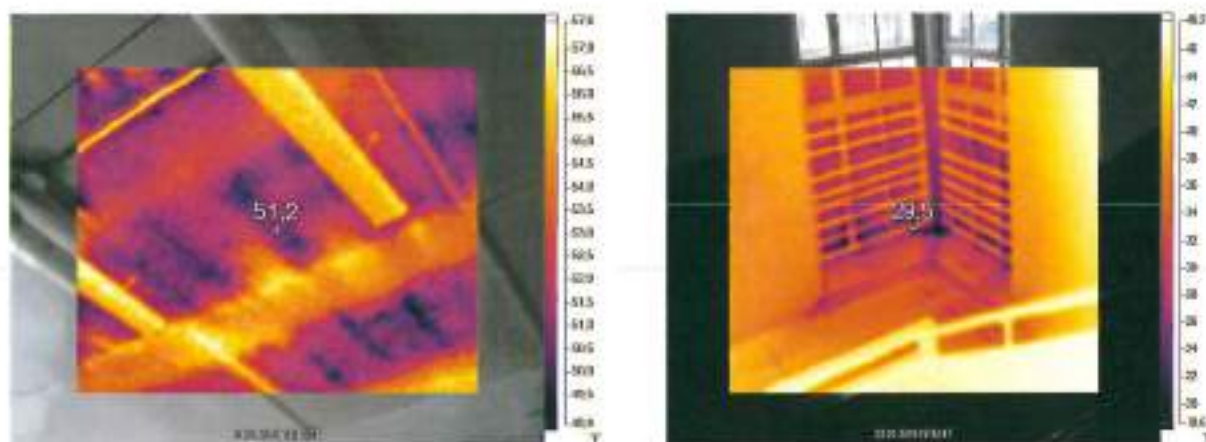
3. В местах контакта разноименных по составу и долговечности материалов древесина имеет множественные повреждения в виде гниения и

утраты прочности.

4. Ввиду длительного срока эксплуатации многие элементы деформированы и создают угрозу проникновения атмосферных осадков во внутренние помещения здания ввиду возникновения зазоров и разрывов в гидроизоляционном слое.

Наличие множественных повреждений гидроизоляционного слоя кровли практически полностью исключила возможность использования помещений третьего этажа по требуемым технологическим направлениям.

Кроме того, наличие переувлажненных мест конструкций чердачного перекрытия, привело к утрате утеплителя перекрытия своих физико-технических свойств, ухудшилась герметичность, а также значительно увеличилась теплопроводность и увеличились тепловые потери помещений третьего этажа. Тепловизионное обследование помещений третьего этажа подтвердило выдвинутые предположения в полной мере.



Показания тепловизора

Конструкция кровли над зрительным залом представляет собой скатную систему, выполненную по треугольным стропильным фермам, изготовленным из деревянных стропильных элементов (брус, бревно). Кровля над зрительным залом, сценой и закулисным пространством получила серьёзные повреждения по средствам разложения материала стропильных ферм (гниение) и полной утратой эксплуатационной пригодности конструкции. Нахождение в выше указанных помещениях несет угрозу жизни и здоровью посетителей.

Общее техническое состояние конструкций кровли над зрительным залом, сценой и закулисным пространством- недопустимое (аварийное).

При осмотре пристроенных помещений отделения детской музыкальной школы установлено, что несущие и ограждающие конструкции находятся в пригодном (работоспособном) состоянии. Тепловизионная

проверка ограждающих конструкций пристроенного помещения музыкальной школы показала соответствие теплоизоляционных свойств материалов требованиям действующей нормативной документации в части тепловой эффективности сооружения. Однако обнаружены множественные нарушения норм пожарной безопасности для общественных зданий, такие как:

1. Отделочные материалы путей эвакуации (полы, стены, потолок) выполнены из горючих материалов, которые при воспламенении выделяют высокотоксичные химические элементы.

2. Лестничный марш входной группы (являющейся путем эвакуации) выполнен из древесины и по габаритным размерам (ширина) препятствует групповому перемещению эвакуируемых.

3. Система электропроводки в помещениях музыкальной школы, так же как и в помещениях всего дома культуры была установлена много лет назад и частично утратила безопасную эксплуатационную пригодность, о чем свидетельствует наличие временных электрических сетей, выполненных по дублирующей схеме.

Невзирая на работоспособное состояние несущих и ограждающих конструкций рекомендуем ограничить посещение данных помещений и перенести технологические процессы детской музыкальной школы в более безопасные помещения.

Выводы

Анализируя полученные данные, после проведения визуального осмотра и инструментальной проверки прочности материалов, можно заключить:

1. Конструкции фундаментов находятся в работоспособном (консолидированном) состоянии и нуждаются в незначительном косметическом ремонте наружных слоев. Кроме того, для нормальной эксплуатации конструкции фундаментов необходимо выполнить отсыпку сооружения по всему периметру.

2. Вертикальные несущие конструкции сооружения (стены) получили повреждения, существенно снижающие эксплуатационную пригодность в части эстетических и защитных свойств. Требуется проведение восстановительного ремонта и создание надежных защитных (отделочных) слоев с целью сохранения несущих слоев конструкций стен (кирпичной кладки). Также рекомендуется произвести дополнительные мероприятия по снижению теплопотерь сооружения через ограждающие конструкции стен.

Общее техническое состояние вертикальных несущих конструкций (стен) - ограничено-работоспособное.

3. Конструкции перекрытий получили существенные повреждения, связанные с длительным сроком эксплуатации, а также нарушением температурно-влажностного режима помещений и пароизоляционных слоев и частично утратили способность воспринимать вертикальные нагрузки на плоскость перекрытия. Необходимо ограничить действие временных и постоянных нагрузок в зоне перекрытий по деревянным балкам в пределах 250-300 кг/м² поверхности перекрытия, с учетом собственного веса, веса оборудования и нагрузки от скопления людей и 750-800 кг/м² на монолитных железобетонных перекрытиях. Общее техническое состояние горизонтальных несущих конструкций (перекрытий) - ограничено-работоспособное.

4. Кровля над зрительным залом, сценой и закулисным пространством находится в аварийном состоянии, возможна вероятность обрушения отдельных частей, а также кровли в целом в данном блоке сооружения.

Оставшаяся часть кровли здания находится в ограничено-работоспособном состоянии и требует регулярного осмотра (не реже 1 раза в неделю) с целью определения и выявления деформаций и повреждений покрытия.

5. Во избежание возникновения аварийных ситуаций необходимо не допускать скопления снега и наледи на поверхности кровли. Допустимый слой снежного ковра при измерении в перпендикуляре к поверхности ската составляет 20 мм. Любое превышение данного значения может спровоцировать деформации несущих элементов кровли, разрыв гидроизоляционного слоя, а также частичные обрушения.

6. Помещения третьего этажа непригодны для пребывания граждан и могут использоваться лишь в качестве вспомогательных, согласно технологическим процессам, протекающим в сооружении (холодные склады, подсобные помещения).

7. Эксплуатация помещений первого и второго этажа допускается при соблюдении условий указанных в пунктах 3 по 6 включительно.

Инженер-эксперт

Ассистент-эксперт


С.Г. Шанталов

Д.А. Титков

Фотоматериалы

Общий вид объекта





Фундаменты снаружи и внутри









Внутренние помещения, дефекты штукатурных и лакокрасочных покрытий





Дефекты перекрытий и ферм



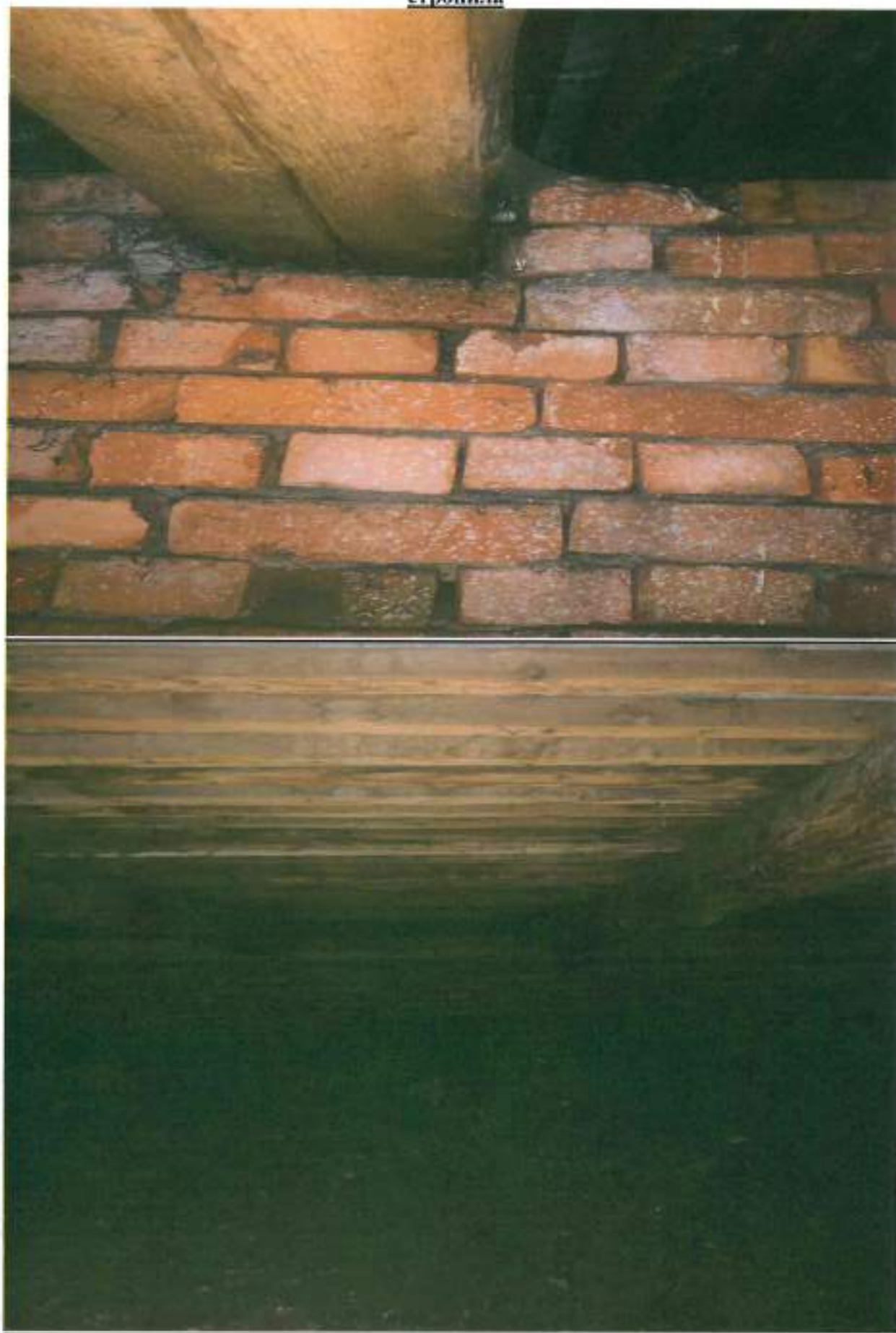








Чердачные перекрытия,
стропила





Перечень использованных нормативно-технических документов и литературы

8. Федеральный закон Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
9. Градостроительный Кодекс Российской Федерации.
10. Гражданский Кодекс Российской Федерации
11. Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 29.07.2017) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 29 июля 2017 года).
12. Постановление Правительства РФ от 26 декабря 2014 г. N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями и дополнениями) редакции Постановления Правительства Российской Федерации № 1033 от 29.09.2015 г.
13. ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».
14. СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»
15. СП 48.13330.2011 «Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»
16. СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями №1, 3)»
17. РД 03-606-03. «Инструкция по визуальному и измерительному контролю»



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Новгородский государственный
университет
имени Ярослава Мудрого

ДИПЛОМ

БВС 0097212

Дипломат

Государственной аттестационной комиссии

от 18 июня 1996 года

Шантогову
Скорогоу Геннадьевичу

ПРИСУЖАЕНА
КВАЛИФИКАЦИЯ

инженер-строитель
по специальности "Промышлен-
ные и гражданские строитель-
ства"



[Signature]



ДИПЛОМ ЯВЛЯЕТСЯ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ДОКУМЕНТОМ
О ПЕЧАТИ СЕРИЙНОСТЬЮ

2486

Регистрационный номер

УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому и
атомному надзору
от 4 марта 2019 г. № 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

13 августа 2020г.

№ 14

(дата)

(номер)

Ассоциация инженеров-инспекторов «СтройИзыскания»

Ассоциация и саморегулируемая организация саморегулируемой организации

Саморегулируемая организация: АС «СтройИзыскания»

основанная на членстве лиц, осуществляющих изыскания

(для саморегулируемой организации)

191028, г. Санкт-Петербург, ул. Гатчинская, д. 25, лит. А, пом. 6Н,

spoi.ru

spoi@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта
и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СПОИ-033-1603012

(идентификационный номер заявки в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана: Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Зодний»

(фамилия, имя, в случае, если имеется, индивидуального предпринимателя – физического лица
или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Подпись и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Зодний» (ООО «Строительная компания «Зодний»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ИНН 5321203837
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	ОГРН 1205300003259
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	173003, Новгородская область, г. Великий Новгород, улица Большая Санкт-Петербургская, дом 22, пом. 7
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	Регистрационный номер в реестре членов 130820/076
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Дата регистрации в реестре: 13.08.2020
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение б/н от 13.08.2020
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	вступило в силу 13.08.2020
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Действующий член Ассоциации
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права на выполнение работ:	

Наименование	Сведения
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):	
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)
13.08.2020	-

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый	-	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 30000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	-	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 30000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (часы, месяц, год)	-
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	-
* указывается сведения только в отношении действующих мер дисциплинарного воздействия	

Генеральный директор
АС «СтройИзыскания»
(подпись)
уполномоченного лица
М.П.



Носов
(подпись)

Носов А.С.
(подпись, фамилия)

АС «СтройИзыскания»
В настоящем документе
прямой пронумеровано
и скреплено
Печатью на _____ листах
Секретарь
АС «СтройИзыскания»
Горохова И.И.





АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКОЙ
НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ -
ОБЩЕРОССИЙСКОЕ НЕКОТРАСЛОВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛЮДИ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ
ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА
ЧЛЕНСТВЕ ЛЮДИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Новый Арбат, дом 23, Москва, 119019,
т/ф. (495) 584-21-34, факс (495) 584-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОГРН 42500946, ОГРН 1157700064142
ИНН / КПП 7704311291 / 770401600

Шанталов Спартак Геннадьевич



**УВЕДОМЛЕНИЕ
о включении сведений
в Национальный реестр специалистов
в области инженерных изысканий
и архитектурно-строительного проектирования**

Настоящим уведомляем о том, что сведения о специалисте: Шанталов Спартак Геннадьевич, адрес места жительства(регистрации): 173020, Новгородская область, г. Великий Новгород, улица Державина, дом 4, корп. 1, кв. 7 – включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

Сведения размещены на официальном сайте Национального объединения изыскателей и проектировщиков в сети «Интернет»: <https://www.nopriz.ru>, в разделе «Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования».

Запись присвоен идентификационный номер – И-071643.



документ подписан электронной подписью
электронной подписью

Владельцу электронной подписи (подписавшему)
включенной в реестр

ОГРН 42500946, ОГРН 1157700064142

дату подписания: 10.07.2019 10:00:00